

Wohnung 5 • Dachgeschoss  
ca. 181,60 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche



**Situierung**



**Wohnflächenberechnung**

|                         |            |                             |
|-------------------------|------------|-----------------------------|
| Wohnen/Küche            | ca.        | 61,50 m <sup>2</sup>        |
| Schlafen                | ca.        | 21,20 m <sup>2</sup>        |
| Kind                    | ca.        | 13,60 m <sup>2</sup>        |
| Arbeiten                | ca.        | 12,30 m <sup>2</sup>        |
| Bad 1                   | ca.        | 7,50 m <sup>2</sup>         |
| Bad 2                   | ca.        | 3,70 m <sup>2</sup>         |
| Diele                   | ca.        | 13,10 m <sup>2</sup>        |
| Hauswirtschaftsraum     | ca.        | 2,40 m <sup>2</sup>         |
| Abstellraum             | ca.        | 1,60 m <sup>2</sup>         |
| ½ Dachterrasse          | ca.        | 20,20 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>       | <b>ca.</b> | <b>157,10 m<sup>2</sup></b> |
| ½ Dachterrasse          | ca.        | 20,20 m <sup>2</sup>        |
| Keller 5                | ca.        | 4,30 m <sup>2</sup>         |
| <b>Wohn-/Nutzfläche</b> | <b>ca.</b> | <b>181,60 m<sup>2</sup></b> |

