

Wohnung 1 • Erdgeschoss
ca. 179,00 m² Wohn-/Nutzfläche

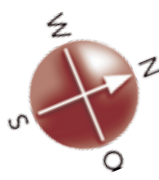


Wohnflächenberechnung

EG		
Wohnen/Küche	ca.	39,40 m ²
Schlafen	ca.	16,60 m ²
Kind	ca.	13,00 m ²
Gast	ca.	13,00 m ²
Bad	ca.	7,50 m ²
Duschbad	ca.	3,80 m ²
Diele	ca.	11,90 m ²
Abstellraum	ca.	1,30 m ²
½ Terrasse 1	ca.	10,00 m ²
½ Terrasse 2	ca.	7,50 m ²
Wohnfläche EG	ca.	124,00 m²

Wohnflächenberechnung

UG		
½ Hobbyraum	ca.	12,25 m ²
½ Flur	ca.	1,60 m ²
½ Waschküche	ca.	3,75 m ²
Wohnfläche UG	ca.	17,60 m²
Wohnfläche EG	ca.	124,00 m²
Wohnfläche	ca.	141,60 m²
½ Hobbyraum	ca.	12,25 m ²
½ Flur	ca.	1,60 m ²
½ Waschküche	ca.	3,75 m ²
½ Terrasse 1	ca.	10,00 m ²
½ Terrasse 2	ca.	7,50 m ²
Keller 1	ca.	2,30 m ²
Wohn-/Nutzfläche	ca.	179,00 m²
Gartenanteil	ca.	162,00 m²



Darstellung ca. im Maßstab 1:75. Dargestellte Möblierungen stellen lediglich Einrichtungsvorschläge dar.